

COMUNICAZIONE DI VENDITA DI IMMOBILE

Tecno Holding S.p.A.

Comunica la propria volontà di porre in vendita, in blocco, le seguenti porzioni immobiliari di sua proprietà nel comprensorio denominato “Tecnocittà” in Comune di Roma (RM), loc. Quarto Sant’Eusebio, Via Zoe Fontana n.220 e precisamente:

- appartamento uso ufficio sito nell’edificio B6, posto al piano primo, distinto con il numero interno 1 (uno) della scala BC, composto di 32 (trentadue) vani catastali, confinante con: proprietà società C.H.D. srl o aventi causa, vano scale, prospetto su area condominiale, salvo altri;
- posto auto posto al piano seminterrato dell'edificio B2, distinto con il numero interno 48, confinante con: spazio di manovra, posti auto numeri 47 e 49, salvo altri;
- posto auto posto al piano seminterrato dell'edificio B2, distinto con il numero interno 49, confinante con: spazio di manovra, posti auto numeri 48, 50 e 55, salvo altri;
- posto auto posto al piano seminterrato dell'edificio B2, distinto con il numero interno 50, confinante con: spazio di manovra, posti auto numeri 49, 51 e 54, salvo altri

Quanto sopra risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Roma al foglio 293,

- particella 981 sub.507 z.c. 6 Cat. A/10 Cl. 01 Vani 32 R.C. Euro 23.467,80 (ufficio);
- particella 933 sub. 63 z.c. 6 Cat. C/06 Cl. 14 Mq 12 R.C. Euro 65,69 (posto auto n.48);
- particella 933 sub. 64 z.c. 6 Cat. C/06 Cl. 14 Mq 12 R.C. Euro 65,69 (posto auto n.49);
- particella 933 sub. 65 z.c. 6 Cat. C/06 Cl. 14 Mq 12 R.C. Euro 65,69 (posto auto n.50)

Coloro che abbiano interesse all'acquisto dovranno inviare apposita manifestazione di interesse a Tecno Holding S.p.A., Roma (00187) Piazza Sallustio, 9 **entro il 30 novembre 2016.**

Il prezzo base è fissato in Euro 1.150.000,00 (unmilione centocinquanta mila/00)

La manifestazione di interesse dovrà recare l'indicazione completa dell'offerente, l'interesse all'acquisto di tutte le suddette unità immobiliari indicandone gli estremi, del prezzo offerto (non inferiore al "prezzo base"), e le modalità di pagamento.

Se l'offerente è una società, la manifestazione di interesse dovrà precisare che la stessa non si trova sottoposta ad alcuna procedura concorsuale.

In ogni caso l'offerente dovrà dichiarare:

- Di avere piena capacità di agire;
- Che nei suoi confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna definitiva per reati che incidano sulla sua moralità professionale (dovendo l'offerente dichiarare ogni sentenza di condanna intervenuta) o provvedimenti interdittivi ai sensi del Decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

La presente comunicazione non ha efficacia giuridica di proposta di vendita e pertanto non farà sorgere alcun diritto, azione, ragione o situazione di vantaggio o di aspettativa in favore dei dichiaranti.

Raccolte le manifestazioni pervenute in tempo utile, Tecno Holding SpA si riserva il discrezionale diritto sia di contattare i singoli dichiaranti, ai fini della instaurazione della trattativa di vendita, sia di non dare alcun seguito alla dichiarazione ricevuta.